

Stadt Freiburg
Herrn Oberbürgermeister Martin Horn
Rathausplatz 2-4
79098 Freiburg

per E-Mail an: hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de

Stadtratsfraktion

Rathausplatz 2-4
79098 Freiburg
Telefon: 0761 – 201.1850
fraktion@freie-waehler-freiburg.de
www.freie-waehler-fraktion-freiburg.de

Freiburg, 15.07.2022

**Anfrage nach § 24 Abs. 4 GemO zu Sachthemen außerhalb von Sitzungen
hier: Baugebiet Niedermatten in Waltershofen**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Horn,

in ihrer Rede zu Tagesordnungspunkt 1 „50 Jahre Eingemeindung der Ortschaft Waltershofen in die Stadt Freiburg“ der Gemeinderatssitzung am Dienstag, 12. Juli 2022 hat die Ortsvorsteherin von Waltershofen, Frau Petra Zimmermann auch das Baugebiet Niedermatten angesprochen, welches seit 2011 geplant, doch noch immer nicht realisiert ist.

Seit nunmehr über zehn Jahren wartet unsere Ortschaft auf das Baugebiet am Nordrand Waltershofen, wo etwa 140 Wohneinheiten entstehen sollen. Hauptsächlich junge Familien wollen dort bauen.

Einzelne Eigentümer sind derartig verärgert und haben nun, so jedenfalls unsere Information, rechtlichen Beistand in Anspruch genommen. Offensichtlich ist ein Fortschritt bei der Entwicklung dieses dringend benötigten Baugebiets nicht feststellbar.

Wir bitten daher um einen aktuellen Sachstandsbericht und um Beantwortung nachfolgender Fragen:

- 1) Was ist der Grund dafür, dass seit elf Jahren noch immer kein einziges Gebäude auf dem Baugebiet Niedermatten steht?
- 2) Wie kann es sein, dass die Kosten, die für die Umgestaltung der bisherigen Fußgängerbrücke in eine Fahrbrücke entstehen, nunmehr auf die Grundstückseigentümer des Baugebiets umgelegt werden sollen?

Die Fußgängerbrücke sollte bereits in den 1990er Jahren als eine Fahrbrücke erstellt werden. Die Realisierung wurde zu jener Zeit aufgeschoben, weil kein Geld in der städtischen Kasse war. Zum damaligen Zeitpunkt hat die Stadt Freiburg zugesichert, die Fußgängerbrücke zu einer Fahrbrücke umzubauen, sobald wieder Geld vorhanden sei. Dies verbietet eine jetzige Umlegung dieser Kosten auf einzelne Grundstückseigentümer.

Für die Beantwortung unserer Fragen bedanken wir uns bereits im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Johannes Gröger
Fraktionsvorsitzender FW



Kai Vesper
Stv. Fraktionsvorsitzender FW



Gerlinde Schrempf
Stadträtin FW